



DIBATTITO IN PORTO

DIBATTITO PUBBLICO
SUL NUOVO PORTO DI LIVORNO

Stazione Marittima – 23 maggio 2016



Sophie Guillain

Responsabile del Dibattito Pubblico



Cos'è un Dibattito Pubblico

Capo II, LR 46/2013

Il Dibattito Pubblico è un processo di informazione, confronto pubblico e partecipazione su opere, progetti o interventi che assumono una particolare rilevanza per la comunità regionale, in materia ambientale, territoriale, paesaggistica, sociale, culturale ed economica.

I soggetti del Dibattito Pubblico

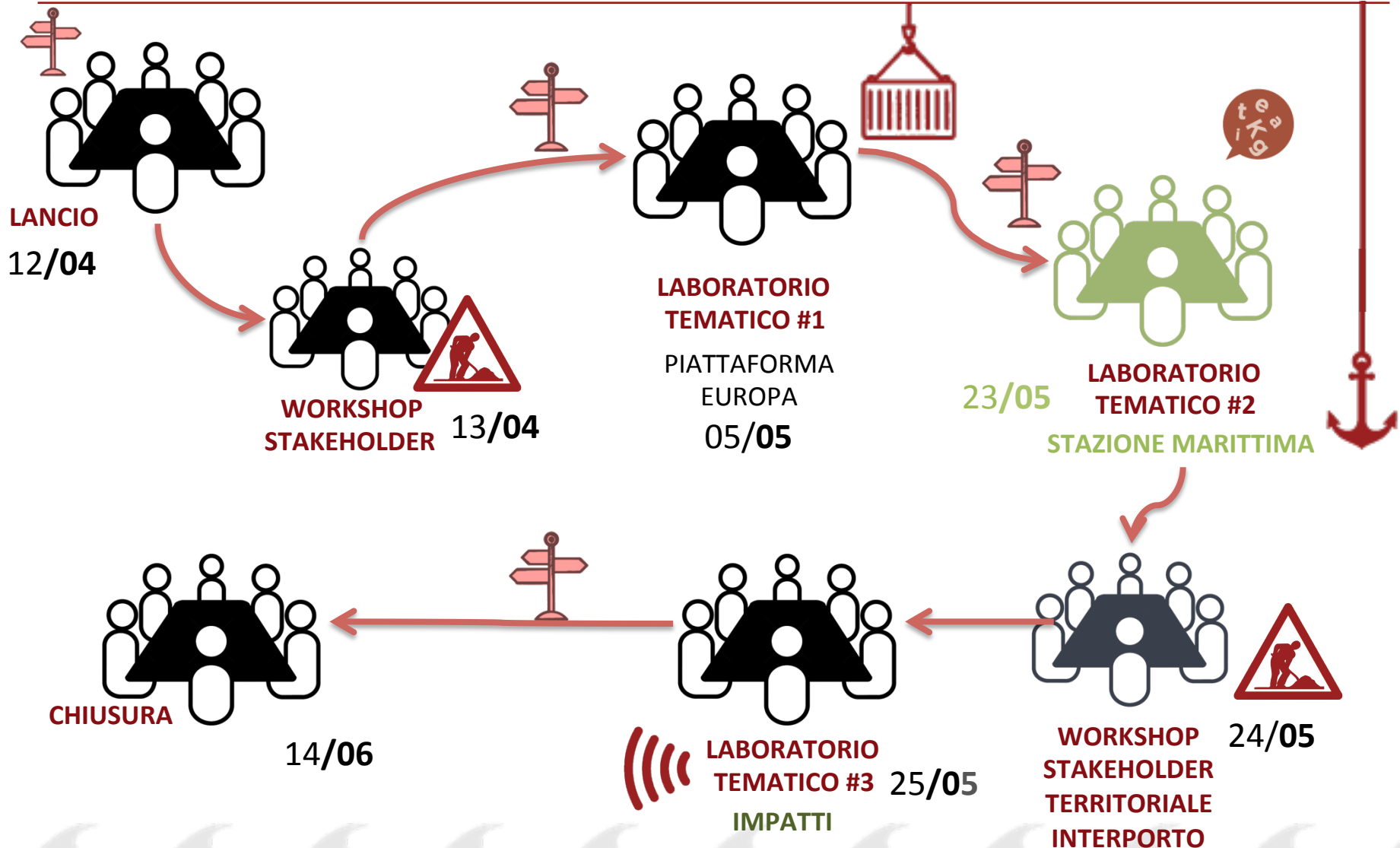
I SOGGETTI DEL DIBATTITO PUBBLICO



L'oggetto del Dibattito Pubblico



APPROFONDIMENTO DELLE DOMANDE



STRUMENTI DI PARTECIPAZIONE

- Sito : www.dibattitoinporto.it con FAQ
- Port center & Linea diretta : 0586 249 599
- Quaderni degli stakeholder on line
- Facebook : **Dibattito in Porto – Livorno e**
- Twitter : **@dibattitoinport #dilatuasulporto**

ORDINE DEL GIORNO

1. Introduzioni
2. Presentazione del progetto a Dibattito
Focus sulla Stazione Marittima
3. Lavoro ai tavoli e restituzione



1. INTRODUZIONI

Massimo Provinciali

Segretario generale dell'Autorità Portuale
di Livorno





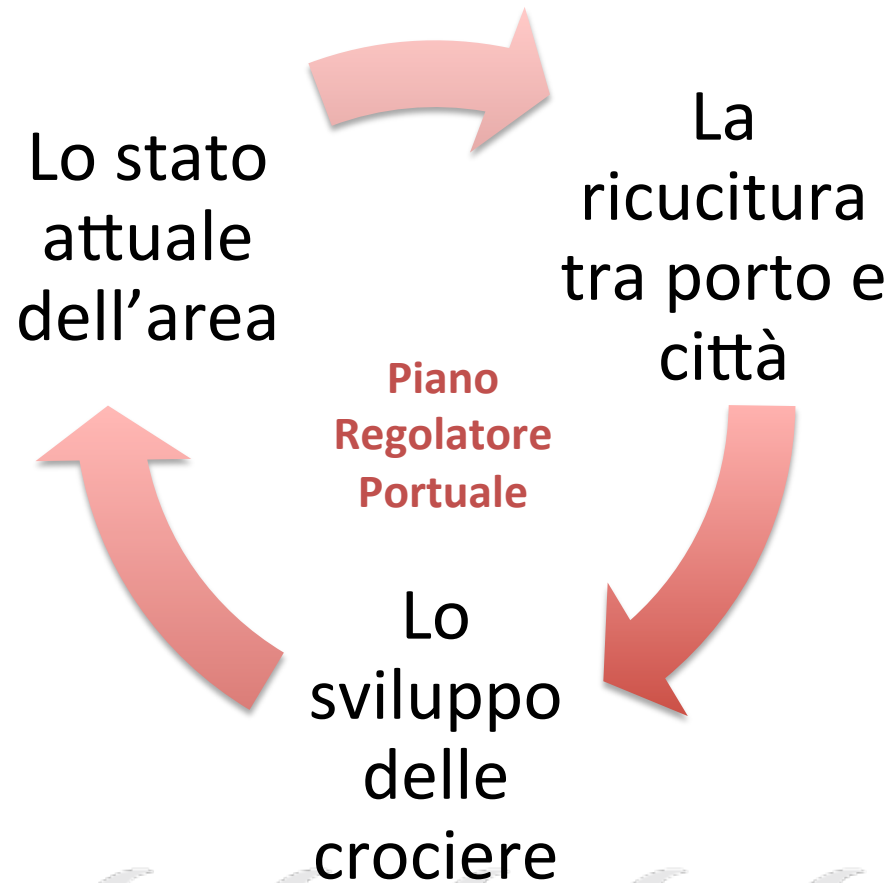
Dogana d'Acqua

Alto fondale

Fortezza Vecchia

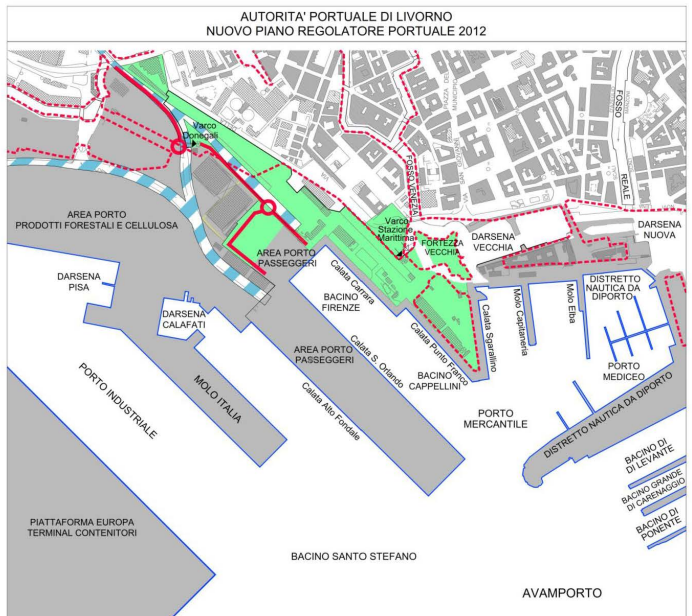
- Area della futura STAZIONE MARITTIMA
- Area del futuro PORTO PASSEGGERI
- QUARTIERE DELLA VENEZIA E PENTAGONO DEL BUONTALENTI

STAZIONE MARITTIMA: le ragioni del progetto



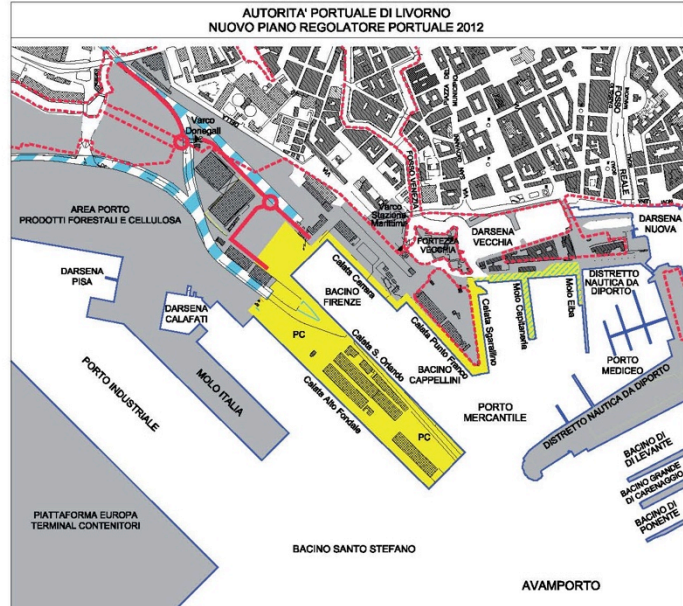


Piano Regolatore del Porto



LEGENDA

- Limite demanio marittimo
- Limite di configurazione portuale
- Sedime portuale
- FUNZIONI
P U.T.O.E. 5 - C - 1 - Stazione Marittima
- FUNZIONI
P U.T.O.E. 5 - C - 1 - Stazione Marittima
- OPERE A TERRA
Parco ferroviario
- Tracciato visibilità principale
- Accesso carrabile
- Accesso pedonale



LEGENDA

- Limite demanio marittimo
- Limite di configurazione portuale
- Sedime portuale
- FUNZIONI PRINCIPALI
P FUNZIONE PASSEGGERI
PT Attracco, attesa e servizio dei traghetti
PC Attracco, attesa e servizio delle crociere
- FUNZIONI SECONDARIE
Funzione nautica da diporto yacht e mega yacht
- OPERE A TERRA
Parco ferroviario
- Tracciato visibilità principale
- Accesso carrabile
- Accesso pedonale



Strumenti urbanistici comunali

MODALITA' ATTUATIVE


**Bando di gara per
l'acquisto delle quote
di Porto 2000 da parte
di un privato.**

**Piano attuativo di
iniziativa dell'APL,
approvato in Consiglio
Comunale**

**Progetto Unitario
(Porto2000 e soggetti
pubblici competenti)**

**Realizzazione per
stralci funzionali**

In corso



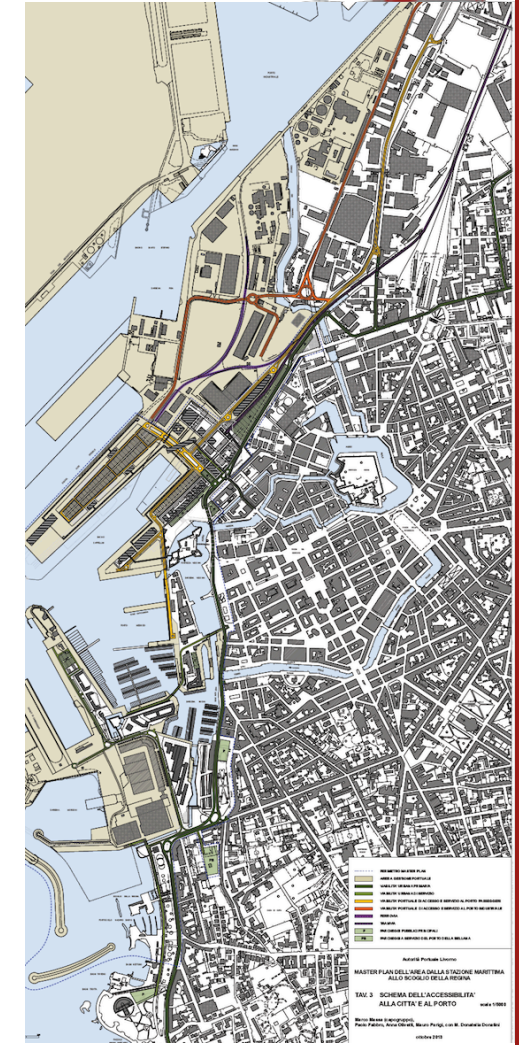
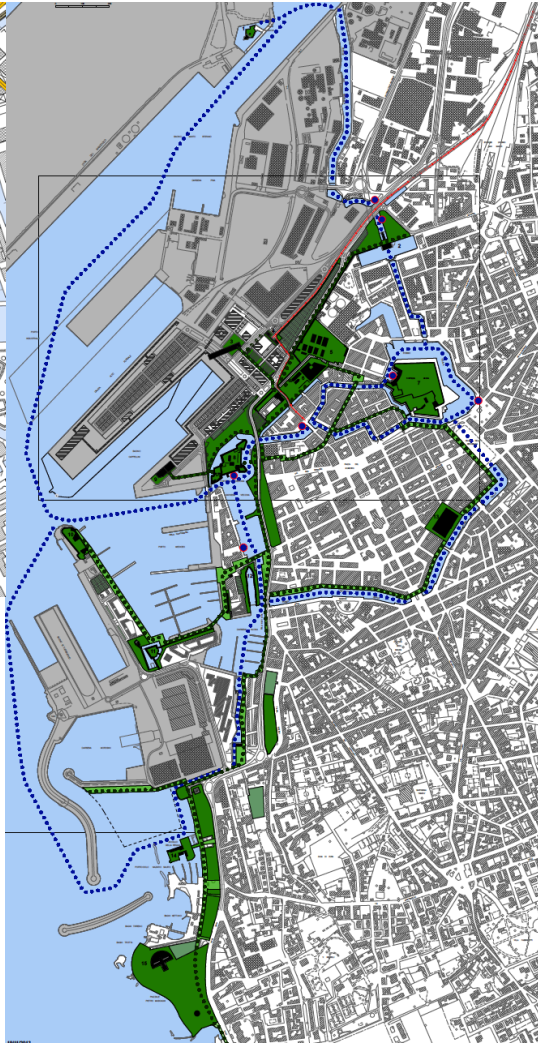
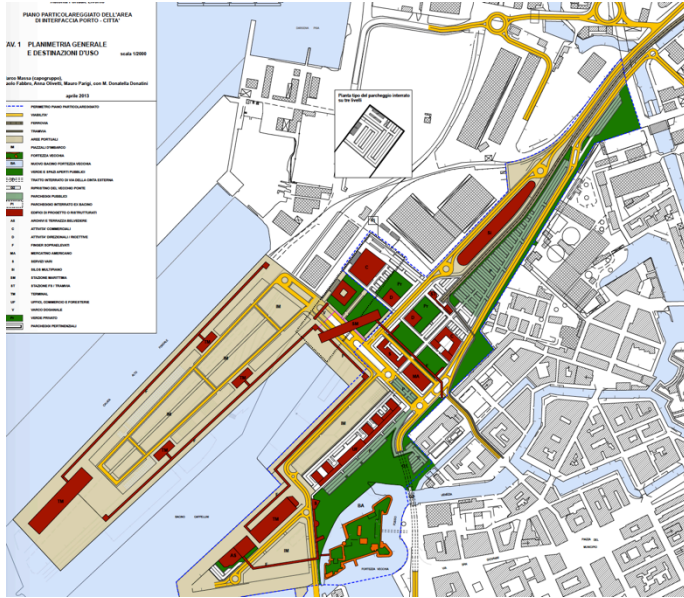
Marco Massa

Architetto, Università di Firenze





2. LA PROPOSTA PER LA STAZIONE MARITTIMA: UN NUOVO PAESAGGIO URBANO



Proposte contenute in 2 strumenti (2013) non ancora approvati: in alto

1. A sin il **piano particolareggiato** (prescrittivo solo dopo l'approvazione del comune, riguarda le trasformazioni, anche edilizie, dell' area "di cerniera")

Progettisti

M. Massa (coord), D. Donatini

P. Fabbro, M. Parigi, A. Olivetti

2. a ds :**master plan** (orientativo, inquadra il pp nella struttura della città, riguarda **viabilità**, a ds, e **spazi pubblici** a sin).



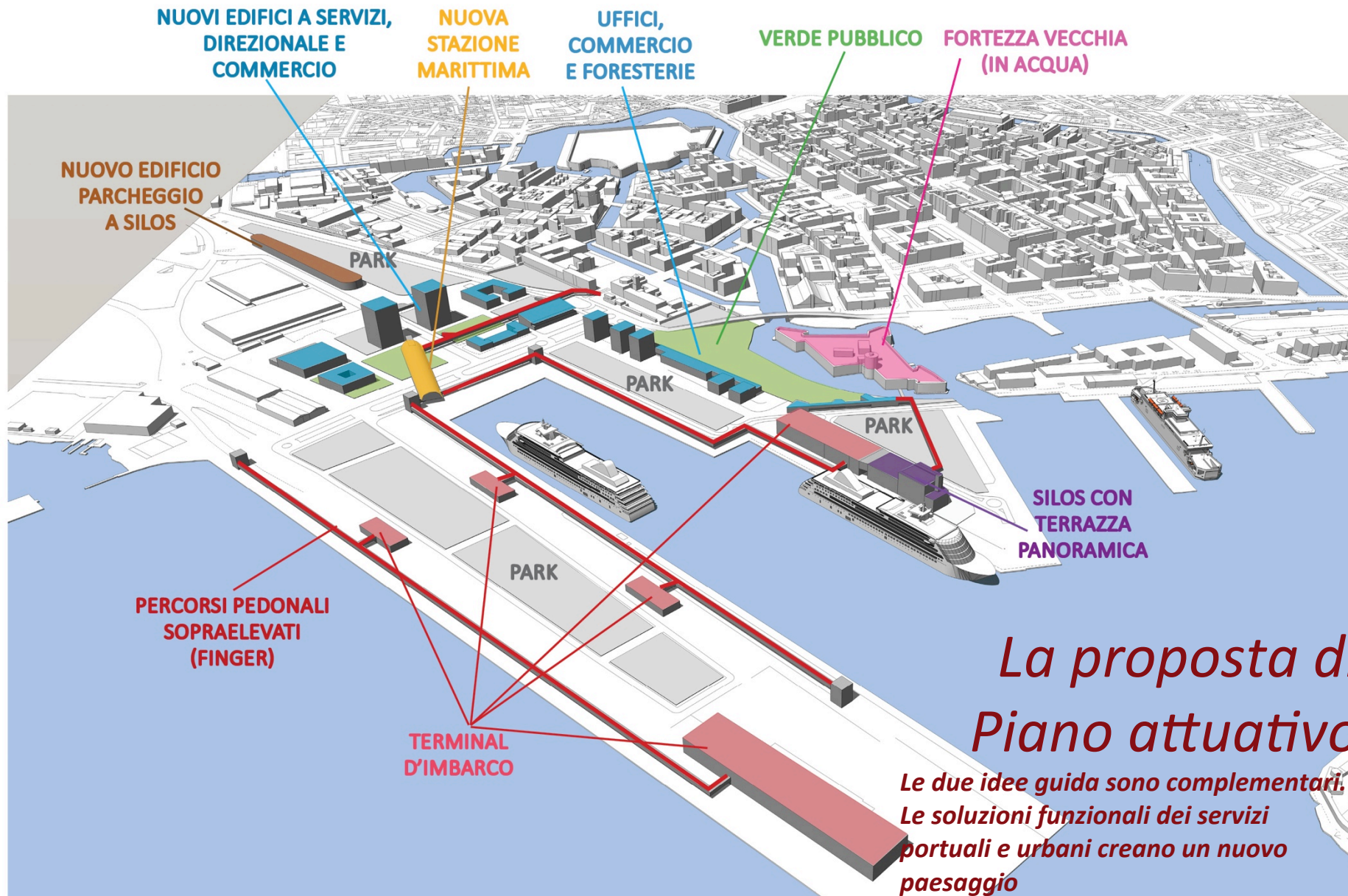
2 IDEE GUIDA complementari:

- 1- Miglioramento dell'immagine dello sbarco delle crociere e di accesso alla città
- 2- Equilibrio fra funzioni portuali e urbane

Recenti stazioni marittime: in alto Yokohama (Giappone). In basso Vigo, Spagna: si noti l'interramento della strada litoranea.

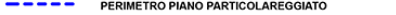

















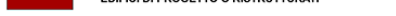

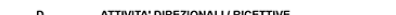







A sin, due vedute del porto di Livorno: in alto attuale sbarco delle crociere

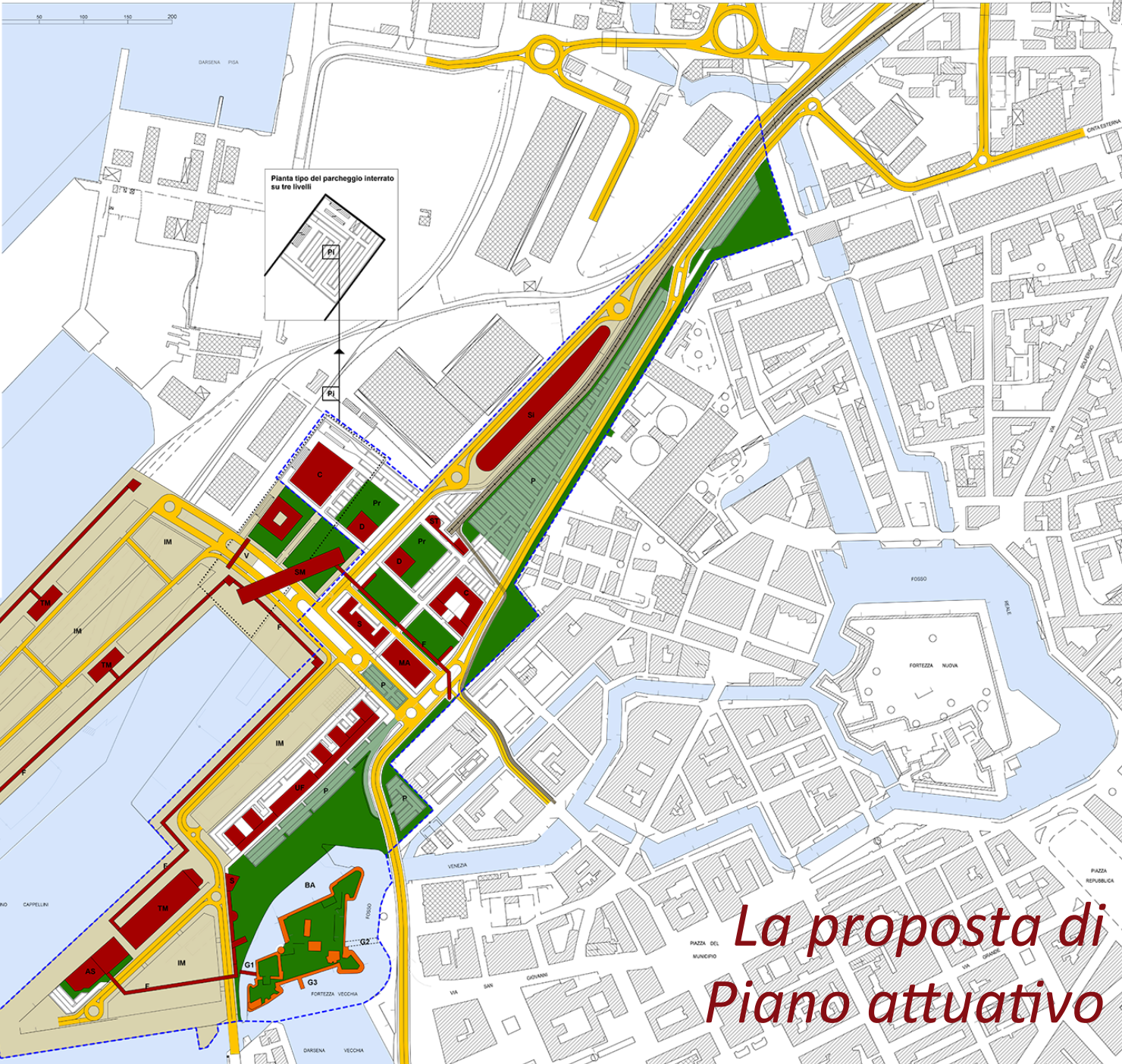




La proposta di Piano attuativo

Le due idee guida sono complementari.
Le soluzioni funzionali dei servizi portuali e urbani creano un nuovo paesaggio

-  PERIMETRO PIANO PARTICOLAREGGIATO
-  VIABILITA'
-  FERROVIA
-  TRAMVIA
-  AREE PORTUALI
-  IM PIAZZALI D'IMBARCO
-  FORTEZZA VECCHIA
-  BA NUOVO BACINO FORTEZZA VECCHIA
-  VERDE E SPAZI APERTI PUBBLICI
-  G1 ACCESSO PEDONALE E VEICOLARE ALLA FORTEZZA
-  G2 PONTILE GALLEGGIANTE
-  G3 ACCESSO ALLA FORTEZZA DAL MOLO DEL SOCCORSO
-  PARCHEGGI PUBBLICI
-  PI PARCHEGGIO INTERRATO EX BACINO
-  EDIFICI DI PROGETTO O RISTRUTTURATI
-  AS ARCHIVI E TERRAZZA BELVEDERE
-  C ATTIVITA' COMMERCIALI
-  D ATTIVITA' DIREZIONALI / RICETTIVE
-  F FINGER SOPRAELEVATI
-  MA MERCATINO AMERICANO
-  S SERVIZI VARI
-  SI SILOS MULTIPIANO
-  SM STAZIONE MARITTIMA
-  ST STAZIONE FS / TRAMVIA
-  TM TERMINAL
-  UF UFFICI, COMMERCIO E FORESTERIE
-  V VARCO DOGANALE
-  Pr VERDE PRIVATO
-  PARCHEGGI PERTINENZIALI



La proposta di Piano attuativo

INTERVENTI EDILIZI

Fortezza Vecchia circondata da acqua e giardini pubblici, come cerniera fra stazione marittima e città, recuperata per servizi turistici e urbani.

Nuovi edifici davanti alla Fortezza Vecchia, un sistema edificato lineare (a servizi, commercio e attrezzature) che scherma i piazzali di imbarco ai traghetti rispetto alla visuale dalla Fortezza e dagli spazi pubblici circostanti ma non preclude la visuale della Fortezza dalle navi ormeggiate.

Recupero del **silos** e portico attrezzato

Stazione marittima costruita ex novo come un edificio in diretto contatto – visivo e pedonale – con la Fortezza Vecchia, **connessa ai vari terminal in corrispondenza degli attracchi delle navi** attraverso un sistema di **finger pedonali sopraelevati**, secondo un modello consolidato per le stazioni marittime, che consenta di gestire la separazione dei flussi di persone necessaria per il rispetto delle norme di security portuale.

Altri edifici intorno alla nuova stazione marittima con destinazioni miste portuali e urbane, e rivalutazione dell'area del Mercatino Americano.

Alcuni interventi edilizi sono condizionati dalla profilatura delle banchine




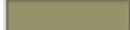







FUNZIONI PREVISTE

- servizi amministrativi, commerciali, direzionali e tecnici connessi all'attività portuale;
- servizi di sicurezza e controllo;
- attività commerciali di servizio;
- attività del terziario e artigianali;
- attività turistico-ricettive.

La proposta in discussione

Funzione	Superfici massime consentite e nel PRP (mq)	Superfici nel piano attuativo proposto (mq)
Comm/ artigianato	12.500	9.300
Terziario	22.000	16.850
Turistico- ricettiva	11.000	8.350
SUL tot	45.500	34.500
standard urbanistici	55.000	55.000



	PERIMETRO MASTER PLAN
	AREE A GESTIONE PORTUALE
	VIABILITA' URBANA PRIMARIA
	VIABILITA' URBANA DI SERVIZIO
	VIABILITA' PORTUALE DI ACCESSO E SERVIZIO AL PORTO PASSEGGERI
	VIABILITA' PORTUALE DI ACCESSO E SERVIZIO AL PORTO INDUSTRIALE
	FERROVIA
	TRAMVIA
	PARCHEGGI PUBBLICI PRINCIPALI

Schema dell'accessibilità alla città e al porto.

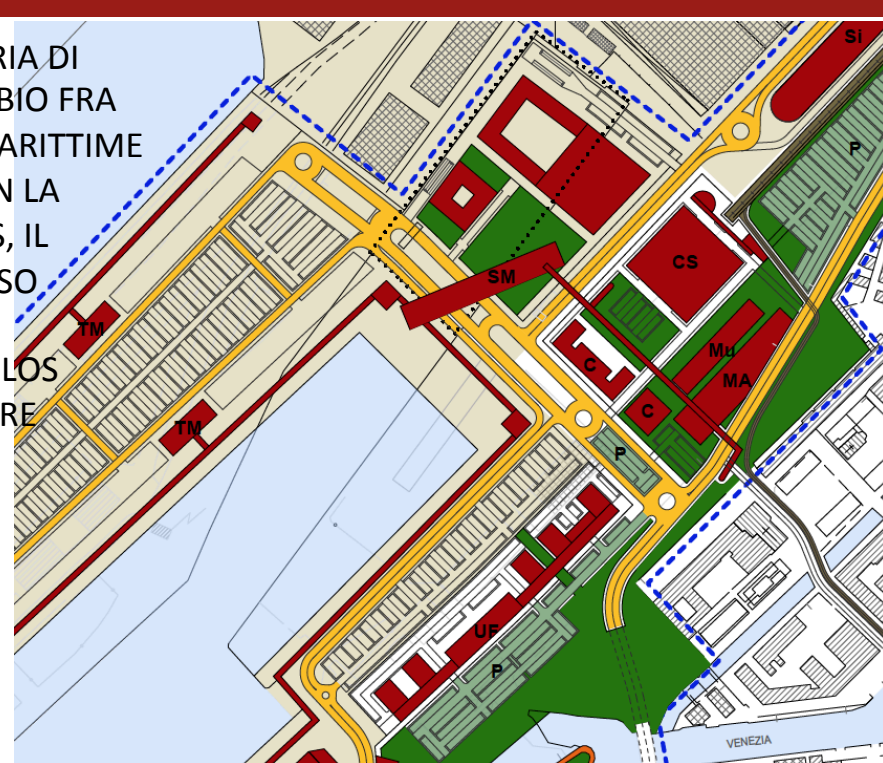
L'accessibilità non può essere risolta nel ridotto spazio del pp. La tavola individua le correlazioni da concordare col comune.

Principali proposte:

- Separazione dei traffici (nuova strada a 4 corsie dedicata alla stazione)
- Demolizione ponte Orlando (sostituito da sottopasso fs)
- Spostamento di via della Cinta per formare una fascia di verde
- Interramento di un tratto della litoranea
- Rotatoria di smistamento dei flussi città/porto di fronte alla Stazione
- Rafforzamento trasporto fs e possibilità di tranvia per il centro
- Percorsi pedonali sopraelevati e a terra, piste ciclabili (proposta FIAB)
- Classificazione parcheggi (piazzali di imbarco, pertinenziali, pubblici scambiatori e sosta, con nuovo silos)

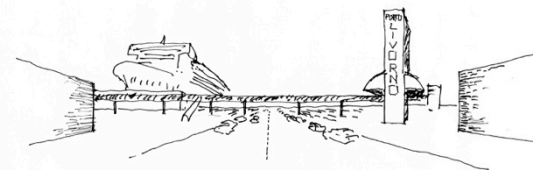
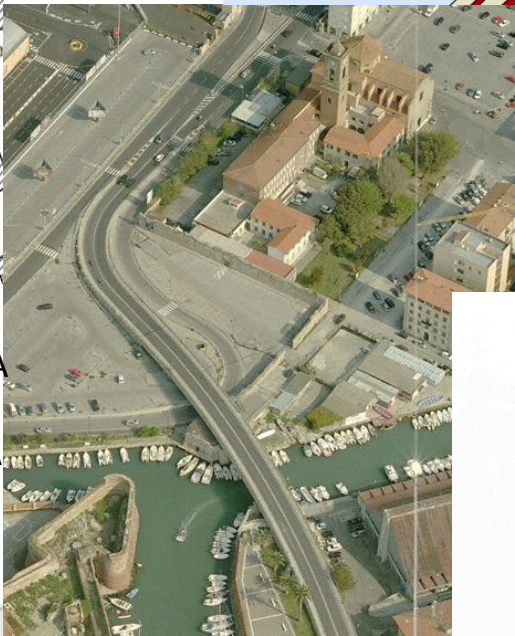


LA ROTATORIA DI INTERSCAMBIO FRA STAZIONI MARITTIME E CITTA' CON LA FERMATA FS, IL SOVRAPPASSO PEDONALE, IL NUOVO SILOS SCAMBIATORE (A DS)

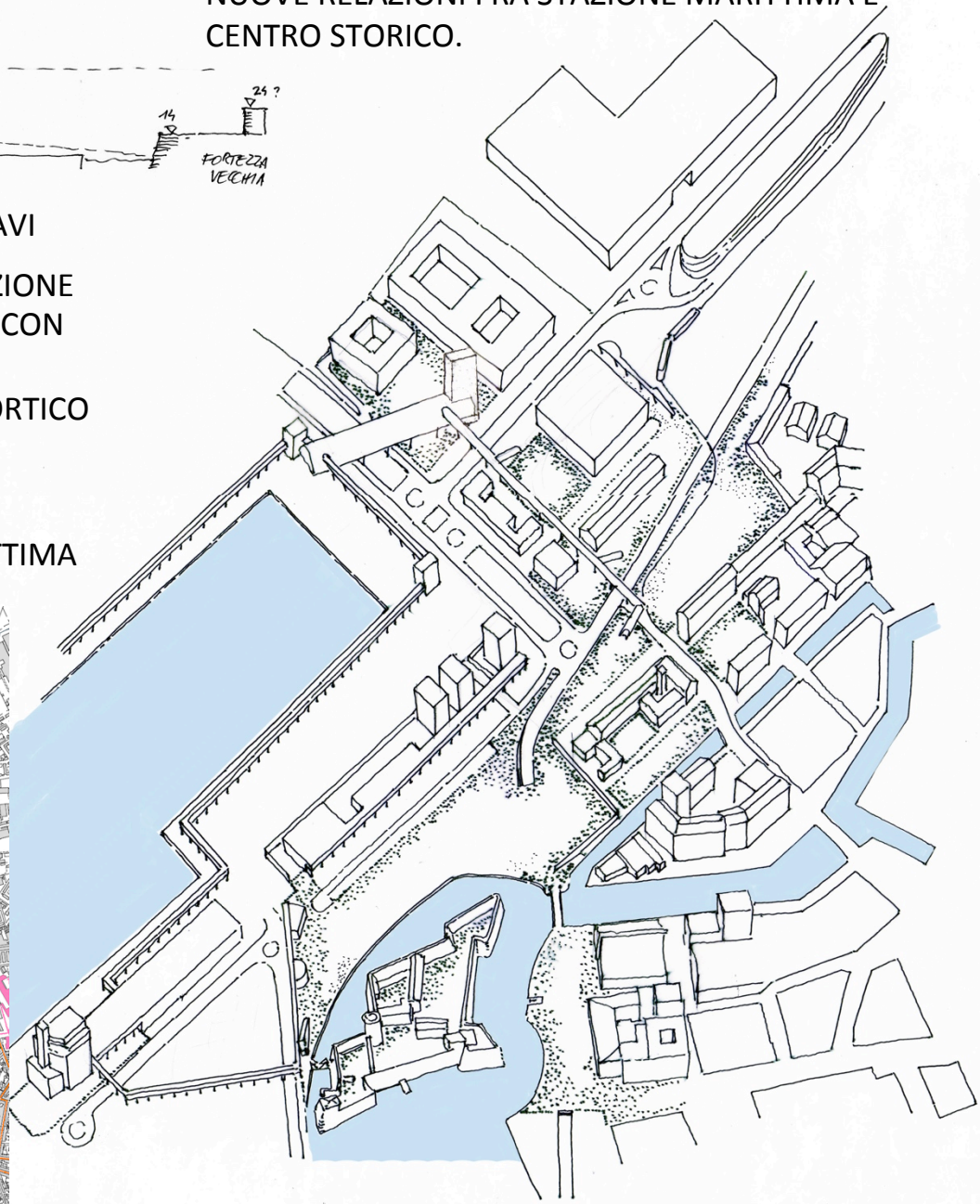
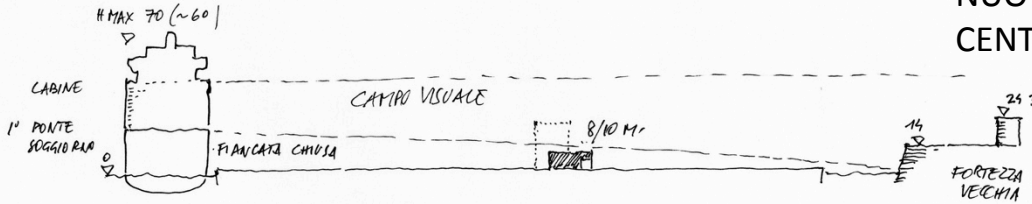


L'ARRIVO SULLA STAZIONE MARITTIMA DAL NUOVO VIALE DI ACCESSO (A SIN E IN BASSO)

IL SOTTOATTRAVERSAMENTO DEL CANALE VENEZIA E IL NUOVO RAPPORTO PEDONALE DEL CENTRO CON LA FORTEZZA VECCHIA E IL MARE (IN ALTO E A DS)



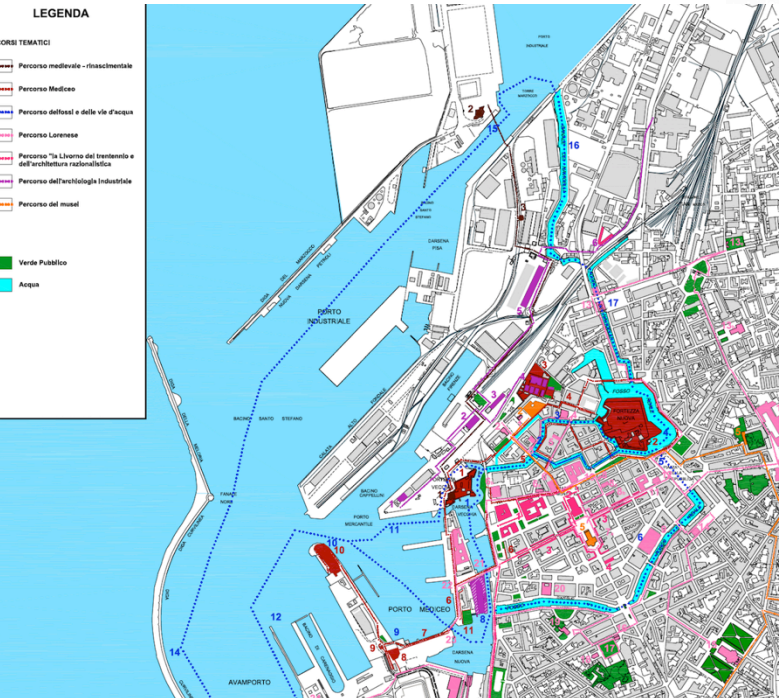
IL PAESAGGIO URBANO GENERATO DALLE NUOVE RELAZIONI FRA STAZIONE MARITTIMA E CENTRO STORICO.



LA FORTEZZA COME LANDMARK VISIBILE DALLE NAVI

A DS: IPOTESI DI SEPARAZIONE DALLE AREE DI IMBARCO CON BASSI EDIFICI
 A SIN: L'IPOTESI DI UN PORTICO APERTO CON I CHIOSCHI

IL SISTEMA MONUMENTALE E LA STAZIONE MARITTIMA



Alessandro Aurigi

Assessore del Comune di Livorno,
all'urbanistica





3. LAVORO AI TAVOLI

Il materiale al tavolo

- Foglio presenze
- Scheda di valutazione
- **Foglio collettiva**



Le modalità di lavoro

- Intorno al disegno oppure nella tabella, indicate

TAVOLO N. _____		LABORATORIO TEMATICO #2 - 23/05/2016	
PUNTI POSITIVI		PUNTI NEGATIVI n°/o	
1. _____		APPROFONDIMENTI NECESSARI	
2. _____		1. _____	
3. _____		2. _____	
4. _____		3. _____	
5. _____		4. _____	
6. _____		5. _____	
7. _____		6. _____	
8. _____		7. _____	
9. _____		8. _____	
10. _____		9. _____	
DOMANDE PER GLI ESPERTI			
1. _____			
2. _____			

Punto positivo

Punto negativo

- In sintesi riportate 2 argomenti prioritari nella tabella

Re – *FACT*: Nuove idee in gioco !

- In ottobre 2015 workshop internazionale interfacoltà di architettura sull'archeologia industriale tenuto a Livorno
- Tema = recupero dei Silos Granari Calata Punto Franco e delle aree urbane connesse
 - 9 gruppi di studenti
 - Progetti di corso studi
 - Progetti di laurea





THE LIVORNOM ONUMENTS



PAST AND FUTURE

PASSATO E FUTURO





4. RESTITUZIONE DEI TAVOLI

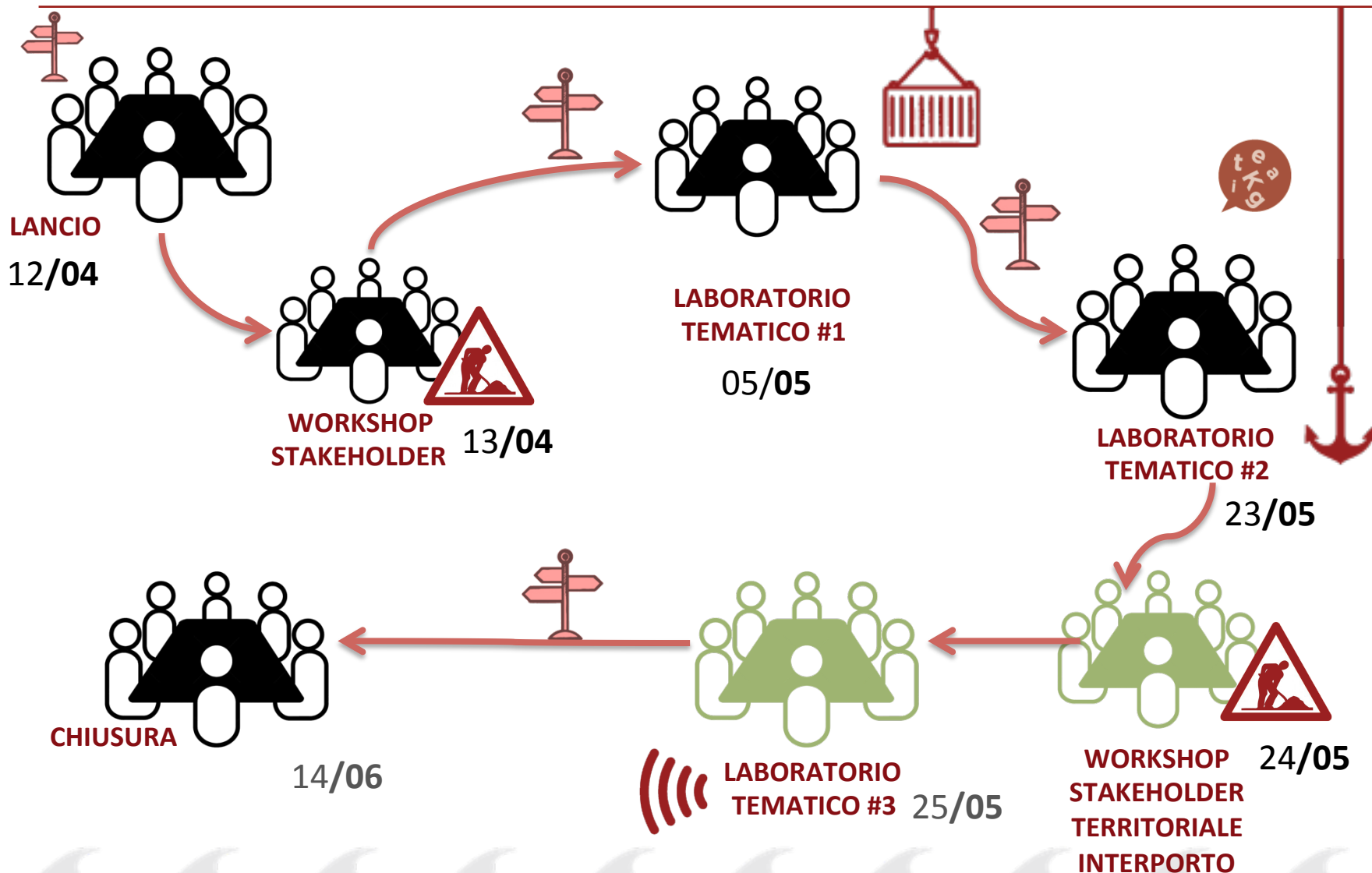
Agomento prioritario sulla Stazione marittima?





5. CONCLUSIONI

PROSSIMI INCONTRI



PROSSIMI APUNTAMENTI

24 maggio – 15:30

Workshop territoriale degli stakeholder
Interporto «Amerigo Vespucci» di Guasticce

25 maggio – 16:00

visita in bus al porto

– 19:00

Laboratorio #3 – Impatti dei 2 progetti



Grazie a tutti i presenti!
Vi aspettiamo ai prossimi incontri.

www.dibattitoinporto.it

Facebook: **Dibattito in Porto – Livorno**

Twitter: **@dibattitoinport**